

 **unica**

samen maken we de toekomst

Unica

Zwembad Hattem Houtketel (DBFMO)

Peter Slot
Manager Ontwikkeling & Realisatie
Unica Ecopower BV

 **Unica Groep**

- 14 vestigingen door heel Nederland
- 10 gespecialiseerde bedrijven
- 3 regionale projectenbedrijven
- ca. 1.850 werknemers
- Omzet 2015: ca. € 292 miljoen



samen maken we de toekomst



Gespecialiseerde bedrijven

- Unica Automatic Sprinkler
- Unica Ecopower
- Unica Fastcom
- Unica Industrial Projects
- Unica Networks & Services
- Unica Regeltechniek
- Unica Security
- Unica Technisch Beheer
- Unica Schutte ICT
- Hellemans Consultancy



samen maken we de toekomst



Hoofdkantoor Unica



- Hoevelaken
- Coördinatie van alle activiteiten
- Moderne prefab-faciliteiten
- Meeting point


samen maken we de toekomst



Unica Ecopower



Energie & Duurzaamheid



Strategie

Unica Ecopower werkt op basis van meerdere rollen:

1. Als expert / regiehouder
voor het uitvoeren van energie management, ontwerpen van energieconcepten, opstellen van business cases voor Zero Energy Buildings en regiehouder voor verduurzaming
2. Als ontwikkelaar / aannemer
van integrale duurzame installaties met langjarige energieprestatiecontracten met eventueel financiering
3. Als beheerder / exploitant
voor excellent beheer, onderhoud & exploitatie van duurzame energie systemen en energie prestatiecontracten.

samen maken we de toekomst



unica **Selectie 'Expert & regiehouder'**

- Verduurzaming vastgoedlocaties PWC naar Zero CO₂:
 - EED / EPBD / energieprofiel analyses
 - Energie management
 - BREEAM In Use
- Verduurzaming 200 gebouwen Rijksvastgoedbedrijf
 - Energiemanagement
 - Energieadvies per locatie
- Verduurzaming Silverpoint Hilversum
 - Jaren 70 gebouw met kantoren en winkels
 - Programma voor energiereductie

samen maken we de toekomst





unica Selectie 'Ontwikkelaar & aannemer'

- Energy Academy Europe, RUG, Groningen
 - WKO+WP met oppervlakte water
 - BREEAM Nieuwbouw Outstanding
- Sciencepark Universiteit van Amsterdam
 - Warmte & Koude voor 140.000 m2 BVO
 - Sinds 2009, in totaal 10 gebouwen worden aan het warmtenet gekoppeld
 - Smartgrid voor warmte (uitwisseling tussen gebouwen)
- Duurzaam bedrijventerrein BTA12, Ede
 - Collectieve WKO
 - Combinatie WKO-net + centrale blusvoorziening

samen maken we de toekomst





unica Selectie 'Beheer & exploitatie'

- Hoog Catharijne, Utrecht
 - Winkels, woningen, hotel
 - WKO + WP + stadsverwarming
- De Hallen, Amsterdam-West
 - Renovatie rijksmonumentale tramremise
 - WKO + WP
- Biomassacentrale, Brecamp, Zwolle
 - Warmtenet met 450 woningen
 - Verbranding lokaal gewonnen houtsnippers

samen maken we de toekomst





unica

Houtketel Zwembad Hattem


Toelichting

samen maken we de toekomst

unica

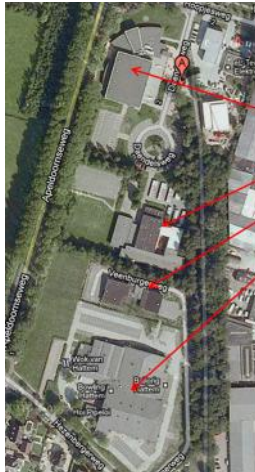
Houtketel zwembad Hattem

- Samenwerking Gemeente - ROVA – Unica (15 jr.)
 - ROVA; regie biomassa, warmte leverancier
 - Unica; ontwerp, realisatie en exploitant techniek
- Project reeds in DO-fase, afstemming:
 - Vergevorderd ontwerp en uitvoering
 - Combinatie/omgeving (warmte grid)
 - Vermogens
 - Brandstofkeuze (pellets, snippers)
 - Bevoorrading + as afvoer
 - Bouwkundig (TR, bunker)
 - Hydraulisch
 -



samen maken we de toekomst

unica Verkenning omgeving

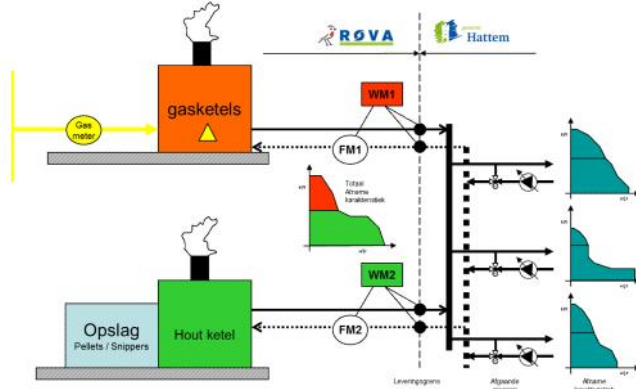


Andere warmteafnemers in de nabijheid:

- Bestaande MFC De Marke (+/- 10 mtr)
- School de Noordgouw (+/100 mtr)
- School de Triangel (175 mtr)
- 't Heem (250 mtr)

samen maken we de toekomst

unica Zwembad De Marke
afrekenmethodiek warmte, afnamepatronen



Unica, N. Stravers / P. Slot, 28-03-2011

samen maken we de toekomst

unica Bouw



samen maken we de toekomst

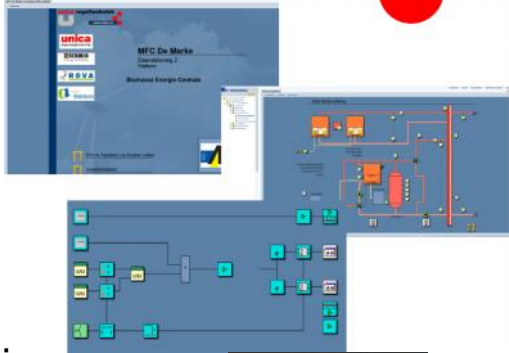

unica Plaatsen ketel



samen maken we de toekomst

unica Remote management

- Periodiek onderhoud
- Digitale machinist
 - TAO
 - Bewaking + doormelding
 - Efficiency
 - Warmtelevering
- Automatische afroep bevoorrading
- Camera toezicht

samen maken we de toekomst

unica Brandstof – bunker vullen




samen maken we de toekomst

unica **Werkelijkheid vs theorie**

Maand	Warmteproductie met Biomassa	Warmteproductie met Aardgas
jan-14	210	10
feb-14	160	20
mrc-14	170	10
apr-14	140	20
mei-14	140	10
juni-14	120	10
jul-14	100	10
aug-14	130	10
sep-14	120	10
okt-14	150	10
nov-14	190	10
dec-14	210	10

Zwembad De Marke
Warmteproductie met Biomassa en Warmteproductie met Aardgas

samen maken we de toekomst

unica **Opening 22 september 2012**

Zwembad De Marke
entree

samen maken we de toekomst



‘Van Unica Ecopower krijg je energie!’

samen maken we de toekomst